

## ANEXO VIII: OFERTA TÉCNICA

**Expediente CG-2023/5101/0170: Obra de adecuación de local para sala de fisioterapia en la localidad de Cádiz para la Mutua de Andalucía y de Ceuta, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 115.**

DON/DOÑA \_\_\_\_\_,  
con D.N.I. nº \_\_\_\_\_, y domicilio en \_\_\_\_\_, c/  
\_\_\_\_\_ nº \_\_\_\_\_, actuando en su propio nombre y derecho, o  
en representación de la empresa \_\_\_\_\_, con C.I.F.  
\_\_\_\_\_, a la cual represento en calidad de \_\_\_\_\_.

**PRIMERO:** Que enterado/a de las condiciones y requisitos que se exigen para la contratación de la obra de adecuación de local para sala de fisioterapia en la localidad de Cádiz para la Mutua de Andalucía y de Ceuta, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 115, Expediente CG-2023/5101/0170, se compromete a tomar a su cargo la ejecución del mismo, con estricta sujeción al pliego de condiciones particulares y al de prescripciones técnicas que los definen, y propone la **SIGUIENTE OFERTA:**

Señalar con un  la oferta presentada

### 1. Mejoras en la partida de fontanería:

#### a) Lavabo adaptable accesible a personas con discapacidad

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** soporte basculante mural para lavabo Acess. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, incluido pequeño material y medios auxiliares.  
Modelo propuesto: soporte basculante Roca Acess Ref: A816323000.

### b) Lavabo mural de gama alta

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** Lavabo completo (Modelo propuesto: Inspira Roca). Lavabo de Fineceramic mural de color blanco de primera calidad, formado por un lavabo de 6000\*490\*120 mm, tornillos de fijación, escuadras de acero inoxidable, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, instalado según NTE/iff-30, ifc-38 e ISS-22 o ISS-23, incluso colocación, sellado y ayudas a albañilería, así como desagüe para lavabo, sifón de botella de 1 1/4" para lavabo de 300 mm. Modelo propuesto: lavabo completo ROCA Inspira (Ref. A32752C000) y Sifon ROCA (Ref: 506403110).

### c) Inodoro de gama alta

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** pack inodoro completo de tanque bajo compacto adosado a pared compuesto por taza Rimless con salida dual con codo, juego de fijación y fijación de codo a pared, tanque de alimentación inferior con mecanismo de alimentación y mecanismo electrónico (sin contacto) de doble descarga EM1 4.5/3L, tapa y asiento de Supralit® con caída amortiguada. Medidas: 37 cm de largo x 60 cm de ancho x 76 cm de alto. Taza de salida dual con juego de fijación. Cisterna baja con tapa y mecanismos de doble descarga 3/4,5 litros. Sistema de descarga: arrastre. Fabricado en Supralit® de gran calidad. Modelo propuesto: Inodoro completo compacto ROCA Meridian Ref A34224I000, Cisterna Ref A34R240000, asiento y tapa ROCA bisagras de acero inox Ref A8012AC00B30001.

**d) Grifo monomando lavabo repisa gama alta automático**

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** grifo mezclador monomando electrónico sobre repisa de lavabo, gama alta, acabado cromado, con mezclador y limitador ajustable de temperatura. Con sensor infrarrojo para comunicación bidireccional para configuración, monitorización y mantenimiento. Batería de litio 6V con vida útil de la batería: aprox. 7 años (150 usos al día). Modelo propuesto: grifo mezclador GROHE modelo Bau Cosmopolitan E Ref: 36451000.

**e) Calentador industrial acumulador eléctrico 50 litros**

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** calentador individual acumulador eléctrico de 50 L de capacidad. eficiencia energética A, incluso conexión y ayudas de albañilería; instalado según el CTE; RBTE; e instrucciones del fabricante, medida la unidad instalada. Modelo propuesto: Ariston modelo Multis 50 dry Slim.

**f) Portarrollos metal cromado con tapa**

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** Portarrollos con tapa, de instalación mural, de dimensiones 135x55x102 mm, fabricado en metal acabado cromado, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería o adhesivo; i/ p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Modelo propuesto: ROCA Victoria Ref: A816662001



**g) Percha doble metal cromado**

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** Percha doble de instalación mural, de dimensiones 130x47x47 mm, fabricada en metal cromado, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería o adhesivo; i/ p.p. de fijaciones y medios auxiliares.  
Modelo propuesto: percha ROCA Victoria Ref: A816651001

**2. Mejoras en la partida de instalación eléctrica:**

**a) Luminaria emergencia 200 Lum Serie C3 o URA21**

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** equipo autónomo de alumbrado de emergencia empotrado, de 200 lúmenes, legrand, con lámpara LED, Autotest, para tensión 220 V, una hora de autonomía y para cubrir una superficie de 32 metros cuadrados, incluso accesorios, fijación y conexiones, instalado según CTE. RIPCI y REBT. Medida la unidad instalada.

**b) Luminaria emergencia 100 Lum Legrand Serie C3 o URA 21**

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** equipo autónomo de alumbrado de emergencia empotrado, de 100 lúmenes, legrand, con lámpara LED, Autotest, para tensión 220 V, una hora de autonomía y para cubrir una superficie de 12 metros cuadrados, incluso accesorios, fijación y conexiones, instalado según CTE. RIPCI y REBT. Medida la unidad instalada.

### 3.Revestimientos y alicatados

#### a) Esquinera vinílica de protección 90 grados:

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** esquinera vinílica de protección a 90 grados, con ribete sobre pletina de aluminio doblada a 90° (Modelo propuesto: GERFLOR modelo CORNEA), color a elegir por la dirección facultativa. Formada por un perfil vinílico liso tintado en masa de 2,5 mm de espesor y un ancho de alas de 60 mm (lado interior) que se fija a presión sobre la pletina de aluminio pre-perforada. La arista redondeada forma un ribete decorativo y no hiriente. La esquinera se acaba con un tapón terminal vinílico liso. Se instala atornillando previamente la pletina de aluminio pre-perforada a la pared y fijando a presión el perfil vinílico. Según CTE-2010 (DB-SI) cumple el requerimiento de resistencia al fuego (Bs2d0). Colores a elegir por la D.F., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la longitud ejecutada.

#### b) Suelo laminado interior

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** suelo laminado en formato comercial, color roble claro, tipo AC6, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, clase 1 para pendientes menores al 6% y clase 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, clase 2 para pendientes menores al 6%), recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/cama de arena de río y gatifa de mortero, incluso p.p. de rodapie del mismo material de 7 cm, rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7.



**cesma**

#### 4. Carpintería de madera

##### a) Frente de armario empotrado 1,34 x 2,82 metros

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** Frente de armario empotrado, formado con madera lacada en taller, a dos caras sobre madera maciza de pino melis, de medidas 2,400x2,50m, precerco macizo de pino país 110x30 mm con garras de fijación, cerco de pino macizo melis 110x40 mm y tapajuntas de igual forma de 60x15 mm, herrajes de colgar, cierre y maneta antienganche de seguridad de acero inoxidable. Medido la unidad. Según detalles de planos de proyecto y dirección de obra. Las medidas se comprobarán en obra.

##### b) Colocación de pestillos accesibles en puertas existentes

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** Suministro y colocación de pestillos accesibles en puerta corredera de Aseo 1. Los tiradores y pestillos tendrán las siguientes características: manillas y tiradores fácilmente manejables, longitud tirador entre 20 a 30 cm, localización del tirador a 85 a 110 cm del suelo y a 20 cm del borde de la puerta (alineado con manilla). Según contempla el Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad (DB SUA). El pestillo será accesible, con indicación de libre o ocupado y tornillo exterior anti atrapamiento.

## 5. Climatización y ventilación

### a) Extracción para aseos

- No se oferta:** mejora sobre lo establecido en el proyecto de obra relativo a este concepto.
- Se oferta:** Suministro e instalación de 2 extractores de Baño modelo Silent Dual 100 220-240V 50/60HZ en color blanco, con un caudal aproximado de 100 m<sup>3</sup>/h, compuerta antirretorno incorporada, luz piloto de funcionamiento, protección IP45, Clase II, con protector térmico, para trabajar a temperaturas de hasta 40°C y sistema de amortiguación de ruido mediante silent-blocks incorporados.  
Referencia 5210640600. Dimensiones rejilla 167x167mm, diámetro de tubo de salida 99mm. tuberías y conexiones de PVC tal como indica los planos, tirado por falso techo hasta la rejillas exteriores y conexiones eléctricas. Medida la unidad instalada

En \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_